

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec

Číslo spisu OU-LC-OSZP-2015/009228-16

Lučenec 06.11.2015

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre strategický dokument
„Územný plán Obce Tomášovce“.

Obstarávateľ strategického dokumentu Obec Tomášovce, Partizánska 132/7, 985 56 Tomášovce, IČO: 00 316 474 (ďalej len „obstarávateľ“) v zastúpení starostom obce Ing. Jánom Mičudom predložil dňa 01.10.2015 Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) úplné „Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Tomášovce““ (ďalej len oznámenie). Spracovateľom oznámenia je Ing. Martina Kukučková.

Dôvodom spracovania Územného plánu obce Tomášovce je riešiť aktuálnu potrebu premietnuť súčasne i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného územnoplánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvoja definovanými na úrovni nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán Veľkého územného celku Banskobystrický kraj. Územný plán obce bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, stanoví zásady jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja podľa ustanovením § 1 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať limitom vyplývajúcim z potrieb ochrany a rozvoja životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Lučenec, OSZP“) podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <http://enviroportal.sk/sk/eia> a predložil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam. V stanoviskách, ktoré boli OÚ Lučenec, OSZP doručené podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Dňa 05.11.2015 bolo na Okresnom úrad Lučenec, odbore starostlivosti o životné prostredie uskutočnené prerokovanie rozsahu hodnotenia a časového harmonogramu za účasti zástupcu obstarávateľa a dotknutej obce, dotknutých orgánov (OULC, OCPK; Lesy SR, š.p., OZ Kriváň).

Po preštudovaní predloženého oznámenia a s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní rozsahu hodnotenia zo dňa 05.11.2015 OÚ Lučenec, OSZP určuje podľa § 8 zákona o posudzovaní nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Vzhľadom na charakter tohto strategického dokumentu ako aj vzhľadom k procesu jeho spracovania, bude Územný plán obce Tomášovce spracovaný v jednom variante ako výsledok dohody jednotlivých členov partnerstva pri zapracovaní prevažnej väčšiny vzniknutých pripomienok.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala rozpracovanie všetkých bodov prílohy č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvom strategického dokumentu.
- 2.1.3 Obstarávateľ doručí OÚ Lučenec, OSZP kompletne vyhotovenie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán Obce Tomášovce“ spolu s návrhom územného plánu (konceptom územného plánu) v počte **2 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a 28 krát na elektronickom nosiči (CD)**. (OÚ Lučenec, OSZP si vyhradzuje právo spraviť konečný počet dokumentácií).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a z prerokovania rozsahu hodnotenia a časového harmonogramu strategického dokumentu zo dňa 05.11.2015 vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom:

- 2.2.1. rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry rezortu doprava v súlade so Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020;
- 2.2.2. rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma;
- 2.2.3. rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, jej trasovanie a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach;
- 2.2.4 rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie, najmä pripravovanú výstavbu rýchlostnej cesty R2;
- 2.2.5. rešpektovať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov i mimo zastavaného územia obce a ochranné pásma železničných tratí v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov;
- 2.2.6. postupovať v súlade s príslušnými technickými predpismi a STN;
- 2.2.7 pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie a rekreáciu v blízkosti ciest je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby navrhnúť opatrenia na elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- 2.2.8 pri spracovaní územného plánu obce rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb., vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách a technické normy pre projektovanie pozemných komunikácií;

- 2.2.9. obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa;
- 2.2.10. pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu postupovať v súlade s ustanoveniami §22 až §28 stavebného zákona;
- 2.2.11. rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii;
- 2.2.12. záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona;
- 2.2.13. doplniť predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy;
- 2.2.14. z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie je potrebné dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov uvedené v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. ;
- 2.2.15. rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákona č. 220/2004 Z.z o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy;
- 2.2.16. vyznačiť hranice chráneného ložiskového územia vyznačiť;
- 2.2.17. pri spracovávaní ÚPN vychádzať z podkladov ÚSES;
- 2.2.18. pri spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie je potrebné prihliadať na ustanovenie § 39 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- 2.2.19. vykonať hodnotenie vplyvov na verejné zdravie - HIA (§ 52 ods. 1 písm. d) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z.z.);
- 2.2.20. rešpektovať požiadavky zákona č. 355/2007 Z. z. ;
- 2.2.21 rešpektovať platnú legislatívu, ktorou sa ustanovujú požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí;
- 2.2.22. pri rozvoji cyklotrás naviazať na cyklotrasu podľa schváleného ÚPN obce Vidiná;
- 2.2.23 podľa ÚPN VÚC BBSK je na území obce Vidiná riešená obnova funkcie malého letiska čo je potrebné zohľadniť pri spracovaní ÚPN;
- 2.2.24.posúdiť dopad vedenia trasy rýchlostnej komunikácie R7 medzi Vidinou a Tomášovcami a jej dopad na obyvateľov obcí a vylúčenie negatívnych vplyvov na ich zdravotný stav;
- 2.2.25 pri rozvoji funkčných plôch zabezpečiť čistenie odpadových vôd pred vypúšťaním do vodného toku Krivánky potok;
- 2.2.26. Zohľadniť a zapracovať obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Tomášovce a to do textovej aj výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia:
 - Výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:
 - ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 223 m n.m.Bpv.
 - ochranným pásmom vzletových rovín (sklon 2% - 1:50)s výškovým obmedzením 192-214 m n.m.Bpv.
 - ochranným pásmom vzletových rovín (sklon 14,3% - 1:7)s výškovým obmedzením 192-219 m n.m.Bpv.
 - Ďalšie obmedzenia sú stanovené:
 - priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom)
 - Pri určenej podlažnosti v jednotlivých lokalitách preveriť kolíziu s výškami určenými ochrannými pásmami letiska.
- 2.2.27. Rešpektovať regionálne terestrické biocentrum Galienska, ktoré predstavuje menší komplex lesa v intenzívnej poľnohospodárskej krajine s dubovo cerovými lesmi. Katastrálnym územím obce Tomášovce prechádza regionálny biokoridor.
- 2.2.28. Rešpektovať požiadavky zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

v znení neskorších predpisov, Vyhlášky č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, Zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a ostatných súvisiacich platných právnych predpisov a noriem ako aj za rešpektovať oprávnené požiadavky správcu povodia (SVP, š.p., OZ Banská Bystrica), verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (StVPS, a.s., Banská Bystrica) a hydromelioračných zariadení (Hydromeliorácie,š.p.), prípadne zariadení vo vlastníctve poľnohospodárskeho podniku.

- 2.2.29. Podľa ÚPN VÚC BBSK je potrebné rozpracovať plochy rekreácie, cestovného ruchu a športu pri vodnej nádrži Tomášovce z dôrazom na charakter stavby

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení, ak ide o strategický dokument s miestnym alebo regionálnym dosahom formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

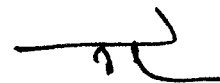
V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní príslušný orgán zverejní rozsah hodnotenia zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Zároveň v súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní oznamujeme adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenie strategického dokumentu:

Okresný úrad Lučenec,
odbor starostlivosti o životné prostredie,
Námestie republiky č. 26,
984 36 Lučenec

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu do **10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona o posudzovaní, a to Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie, Námestie republiky č. 26, 984 36 Lučenec, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Okresný úrad Lučenec
odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie republiky č.
984 36 Lučenec



Ing. arch. Ladislav Tatár
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6 , P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
 - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny
 - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia
 - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
 - úsek štátnej vodnej správy
3. Okresný úrad Lučenec, odbor krízového riadenia, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
4. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
5. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 01 Lučenec
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petôfiho 1, 984 38 Lučenec
8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Lučenec, Námestie republiky č. 26, 984 01 Lučenec
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
11. Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
12. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva , Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
13. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
14. Lesy SR, šp., OZ Kriváň, Kriváň 334, 962 04 Kriváň
15. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
16. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, Ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
17. ŠOP SR, Správa CHKO Cerová vrchovina, Železničná ul. 31, 979 01 Rimavská Sobota
18. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Obec Točnica, Točnica 113, 985 22 Cinobaňa
20. Mesto Lučenec, Ulica novohradská 1, 984 01 Lučenec
21. Obec Veľká Ves, Veľká Ves 53, 985 01 Kalinovo
22. Obec Vidiná, Športová 1, 985 59 Vidiná
23. Obec Stará Halič, Zavoda 116/49, 985 11 Halič
24. Obec Gregorova Vieska, Gregorova Vieska 39, 985 56 Tomášovce
25. Obec Podrečany, Podrečany 190, 985 55 Podrečany
26. Obec Halič, Ulica mieru 66, 985 11 Halič
27. Obec Tomášovce, Partizánska 132/7, Tomášovce