

ZMLUVA O DIELO

na dodávku projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie uzavretá podľa § 536
Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Tomášovce so sídlom Partizánska 132/7, 985 56 Tomášovce, SR
V zastúpení: Ing. Ján Mičuda, starosta obce
IČO: 00316474
DIČ: 2021251023
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK89 5600 0000 0000 0060 4959 7001
BIC: KOMASK2X

1.2 Zhotoviteľ: Ateliérving s. r. o.
Sídlo: 9. mája 14, 974 01 Banská Bystrica, SR
V zastúpení: Ing. Vladimír Kmeť, konateľ spoločnosti
IČO: 52 494 977
DIČ: 2121039514
IČ DPH: nie je platca DPH
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
IBAN: SK66 1100 0000 0029 4807 3465

II.

Účel zmluvy

2.1 Účelom tejto zmluvy je záväzok:

- zhotoviteľ a vypracovať projektovú dokumentáciu „**Revitalizácia vnútrobloku v obci Tomášovce**“.
- a
- objednávateľ a odobrať dielo v dohodnutom rozsahu a podmienok tejto zmluvy a zaplatiť za práce a činnosti dohodnutú cenu.

III.

Predmet plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu stavby „**Revitalizácia vnútrobloku v obci Tomášovce**“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

V projekte budú riešené:

- Spevnené plochy a chodníky v záujmovom území
- Prvky drobnej architektúry a mobiliáru
- Prvky zelene a sadové úpravy

Rozsah projektovej dokumentácie je pre stavebné povolenie.

Lokalita stavby: K.Ú. Tomášovce, parcely C-KN 809/1, C-KN 1117/3, ul. Družstevná.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

3.3 Objednávateľ dodal zhotoviteľovi:

- a) dohodnuté projektové podklady

b) existujúce vyjadrenia dotknutých organizácií

3.4 Zhotoviteľ zabezpečí:

- a) Geodetické zameranie súčasného stavu, polohopis, výškopis záujmového územia
- b) PD pre stavebné povolenie v rozsahu Sprievodná správa, Súhrnná technická správa, Výkresová Dokumentácia, Rozpočet a Výkaz výmer
- c) PD v 6 vyhotoveniach, 1 x na CD nosiči v elektronickej podobe

3.5 Objednávateľ zabezpečí:

- a) pomocné práce pri obhliadke obce
- b) prístup do objektom za účelom zistenia skutkového stavu

IV.

Cena za zhotovenie diela

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená na základe VO organizovaného obcou zo dňa 02.02.2022.

4.2 Cena za dielo sa dojednáva vo výške:

1. projektová dokumentácia pre stavebne povolenie	4.860,00 EUR
Spolu:	4.860,00 EUR

Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

4.3 V cene sú započítané všetky náklady na práce, materiály, dopravu.

4.4 Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené financovanie projektu.

4.5 Cena zmluvného diela sa môže zmeniť len na základe všeobecnej zmeny cien, materiálov, dopravy a služieb, počas výkonu, alebo pri zmenách a dodatkoch vyvolaných požiadavkami objednávateľa. Zmena ceny bude dohodnutá formou dodatkov k zmluve so súhlasom a podpisom oboch zmluvných strán.

4.6 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať požiadavku na zvýšenie ceny diela v prípadoch vlastných chýb a nedostatkov koordinácie pri vypracovaní projektu.

4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj navyše práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve. Cena za zhotovenie prác navyše a podmienky každého prípadu vykonania týchto prác budú dopredu dojednané a následne premietnuté do osobitného dodatku k tejto zmluve.

V.

Lehoty plnenia záväzkov

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvné dielo ukončiť do 25.02.2022 za predpokladu, že počas výkonu nepríde k pozastaveniu prác z viny objednávateľa, alebo k zásadným zmenám oproti odovzdaným podkladom, alebo z dôvodu iných vplyvov, ktoré by mali zásadný vplyv na termín zhotovenia projektu.

VI.

Platenie a fakturácia za dielo

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané dielo cenu vo výške podľa bodu IV.

6.2 Podkladom pre úhradu ceny za práce, alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa s náležitosťami daňového dokladu. Prílohou faktúry bude rozpis vykonaných prác. Zmluvné strany dojednávajú 14 – dňovú lehotu splatnosti faktúry. Splátka pri odovzdaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je vo výške 4.860,00 EUR (zhotoviteľ nie je platiteľom DPH).

6.3 V prípade priaznivej finančnej situácie objednávateľa je možné úhrady splátok uvedených v bode 6.2 vykonať aj v skoršom termíne ako je uvedené. O splatení diela v skoršom termíne rozhoduje výhradne objednávateľ na základe výsledkov hospodárenia v príslušnom roku.

VII. Zmluvné pokuty

7.1 V prípade nedostatkov diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa doplnenie chýbajúcich častí zadarmo s termínom doplnenia 14 dní, prípadne v inom dohodnutom termíne. Nedostatok diela bude objednávateľ špecifikovať.

7.2 V prípade porušenia finančného záväzku zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný zaplatiť pokutu, ktorej výška sa určí z 3 - násobku ročnej základnej úrokovej sadzby Európskej centrálnej banky pre príslušné obdobie z neuhradenej čiastky.

7.3 V prípade nedodržania konečného termínu zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený vyúčtovať a zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu, ktorej výška sa určí z 3 - násobku ročnej základnej úrokovej sadzby Európskej centrálnej banky pre príslušné obdobie z hodnoty dovtedy nevykonaných prác pri omeškaní do 30 dní, pri omeškaní dlhšom ako 30 dní sa pokuta počíta z celkovej hodnoty diela.

7.4 V prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy je druhá strana oprávnená vyúčtovať a strana, ktorá odstúpila od zmluvy, povinná zaplatiť všetky preukázané škody týmto vzniknuté. Vzniknuté škody musia byť preukázané zdokladované stranou, ktorá uplatňuje škodu.

VIII. Vykonávanie diela a jeho kontrola

8.1 Zhotoviteľ poveruje kontaktom počas realizácie zmluvného diela hlavného inžiniera projektu:

Ing. Vladimíra Kmeťa, tlf. 0905109650.

IX. Odovzdanie diela

9.1 O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý podpíšu v deň odovzdávania.

X. Ostatné ustanovenia

10.1 Zmluvné strany súhlasia, že ak príde k nepredvídaným okolnostiam, ktoré v čase podpisu tejto zmluvy neboli zmluvným stranám známe, alebo budú vyvolané vyššou mocou a tieto okolnosti budú mať vplyv na termíny plnenia tejto zmluvy, bude vzájomne dohodnutý nový termín plnenia bez možnosti uplatňovania sankcií druhou stranou.

10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že na porušenie zmluvných povinností a ich následky platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy pri realizácii diela budú vzájomne spolupracovať.

11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.

11.3 Zmeny ustanovení a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať písomnou dohodou zmluvných strán, tieto budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

11.4 V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratia účinnosť, ostatné ustanovenia tejto zmluvy zostávajú platné a namiesto neúčinných budú písomnou formou dohodnuté nové, alebo sa použijú ustanovenia príslušnej právnej úpravy, ktoré sú svojim obsahom a účelom vhodné.

11.5 Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii diela môžu nastať, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.6 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

11.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia zmluvy na internete podľa § 5a predpisu 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení a doplnení neskorších zákonov.

11.8 Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Tomášovciach, dňa 11.02.2022

V Banskej Bystrici, dňa 11.02.2022

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ