

ZMLUVA č. 1 /2013

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

I. Zmluvné stany

Objednávateľ: **Obec Tomášovce**
sídlo: Partizánska č.132,985 56 Tomášovce
IČO: 00316474
DIČ : 2021251023
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 6049597001/5600
tel. kontakt: 0908/941 808
zastúpená: **Ing. Jánom Mičudom, starostom obce**

Prevádzkovateľ: **Ivan Siláci**
sídlo: Rúbanisko I 2163/10, 984 03 Lučenec
IČO: 46 969 551
DIČ: 108 470 77 56
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Žilina
číslo účtu: 2335350001/5600
tel. kontakt: 0915/871 505
Zapísaný: Obvodný úrad v Lučenci , odbor živnostenského podnikania : č. ObU-LC-OZP-2012/05597-2/CR1, č. živnostenského registra 640-16294 zo dňa 21.12.2012

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je konzultačná, poradenská a výkonná činnosť na úseku ochrany životného prostredia (ochrana vôd) pre Obec Tomášovce.
2. Prevádzkovateľ sa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zaväzuje prevádzkovať v medziach zákona obecnú kanalizáciu v Tomášovciach spolu s ČOV, a to v súlade s jej prevádzkovým poriadkom a vydanými rozhodnutiami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť odplatu dohodnutú v tejto zmluve.
4. Technické parametre prevádzkovania ČOV a verejná kanalizácia. Popis zariadení a jednotlivých častí predmetu prevádzkovania je špecifikovaný v dokumentácii odovzdanej prevádzkovateľovi.
5. Prevádzkovateľ vykonáva a je zodpovedný za:
 - zabezpečenie spracovania podkladov pre aktualizáciu vydaných rozhodnutí, súhlasov a povolení z oblasti životného prostredia na úseku ochrany vôd,
 - sledovanie plnenia termínovaných úloh z rozhodnutí orgánov štátnej správy a kontrolných orgánov.
6. Zhotoviteľ sa na základe žiadosti objednávateľa zúčastní konania vo veci ochrany vôd, ktoré zvolá Obvodný úrad životného prostredia, resp. kontroly, ktorú vykoná orgán štátneho dozoru štátnej vodnej správy
7. Prípadná potreba zabezpečenia iných, ako v tejto zmluve uvedených úloh, bude riešená samostatnými dodatkami k tejto zmluve, resp. objednávkami zo strany objednávateľa.

III. Čas plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zabezpečenie úloh uvedených v článku II. bude zhotoviteľom zabezpečované **na dobu tri roky** od dňa účinnosti tejto zmluvy. Jednotlivé úlohy budú zabezpečované, tak aby bola zachovaná časová postupnosť a kontinuita údajov potrebná k plneniu jednotlivých bodov zmluvy, resp. boli dodržané zákonom stanovené lehoty a termíny.
2. Prevádzkovateľ začne s prevádzkovaním ČOV dňom účinnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa skončí:
 - uplynutím dohodnutej doby
 - dohodou zmluvných strán
 - odstúpením od zmluvy
4. Prevádzkovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
 - ak ČOV nebude prevádzky schopná v súlade s jej prevádzkovým poriadkom, a to bez zavinenia prevádzkovateľa,
 - ak objednávateľ nesplní alebo poruší povinnosti uvedené v bode A, čl. IV tejto zmluvy, pričom v uvedených prípadoch ide o podstatné porušenie zmluvy,
 - ak objednávateľ nezaplatí prevádzkovateľovi dohodnutú odplatu a náklady, ktoré je povinný podľa tejto zmluvy znášať, a to ani v lehote 30 dní od dňa ich vyúčtovania.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že prevádzkovateľ závažným spôsobom poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že za náhradný spôsob doručenia odstúpenia od zmluvy sa považuje aj prípad, keď je písomnosť obsahujúca odstúpenie od zmluvy uložená na pošte, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel. Deň vrátenia zásielky odosielateľovi sa pokladá za deň doručenia.
7. V prípade, že dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníctva prevádzkovej stavby, práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právneho nástupcu objednávateľa.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

Zmluvné strany si vzájomne vymedzili tieto práva a povinnosti:

A/ Objednávateľ je povinný:

- a) najneskôr v deň platnosti tejto zmluvy odovzdať prevádzkovateľovi technickú a právnu dokumentáciu stavby potrebnú na zabezpečenie prevádzky:
 - právoplatné povolenie na zriadenie stavby,
 - právoplatné rozhodnutie na trvalé a dočasné užívanie objektov stavby,
 - prevádzkový poriadok stavby obsahujúci doklady a informácie z projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby (situácie, pri technologických objektoch aj technologické schémy, schémy elektroinštalácie a pod),
 - správy o odborných prehliadkach VTZ podľa platných predpisov,
 - zoznam prípojok s dĺžkami a profilmi,
 - výmer odplaty za vypúšťané odpadové vody pri vyústení z ČOV,
 - aktuálny rozbor vody, protokoly z vykonaných rozborov za posledný rok,
 - aktuálne nariadenia opatrení štátnych orgánov (štátneho orgánu vodnej správy, orgánu verejného zdravotníctva, orgánu SIŽP, orgánu inšpekcie práce, orgánov obce a pod.),
- b) stavbu prevádzkovateľovi zápisnične odovzdať najneskôr v deň platnosti tejto zmluvy,
- c) dodržiavať povinnosti vlastníka verejnej kanalizácie,
- d) včas informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na prevádzkovanie stavby,
- e) na základe upozornenia prevádzkovateľa včas zabezpečiť realizáciu potrebných opráv stavby(nad rámec bežnej údržby).

B/ Prevádzkovateľ je povinný:

- a) prevádzkovať stavbu v súlade s jej prevádzkovým poriadkom a podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
- b) najneskôr do 30 dní od vyžiadania objednávateľa odovzdať mu prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody,
- c) viesť prevádzkové evidenciu o objektoch a zariadeniach prevádzkovej stavby a poskytnúť údaje z tejto evidencie objednávateľovi,
- d) bezodplatne stanoviť podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu ako súčasť stavby,
- e) bezodplatne stanoviť podmienky zriaďovania alebo odstraňovania kanalizačnej prípojky,
- f) bezodplatne poskytnúť podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie kanalizačnej prípojky,
- g) plniť povinnosti prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa platných predpisov a tejto zmluvy,
- h) viesť predpísanú dokumentáciu kanalizačnej siete podľa príslušných predpisov a noriem, archivovať údaje z prevádzkovej evidencie,
- i) podľa potreby aktualizovať prevádzkový poriadok v prípade, že nastanú právne alebo vecné zmeny existujúceho stavu,
- j) počas trvania tejto zmluvy zabezpečiť odvádzanie odpadových vôd od producentov verejnou kanalizáciou v medziach technických možností a miestnych podmienok,
- k) umožniť objednávateľovi kontrolu predmetu prevádzkovania,
- l) prevádzkovateľa včas upozorniť na potrebu prípadných opráv a činností súvisiacich s riadnym prevádzkovaním podľa prevádzkového poriadku,
- m) po ukončení zmluvného vzťahu zápisnične odovzdať predmet prevádzkovania objednávateľovi.

V. Odmena a spôsob platby

1. Zmluvné strany sa dohodli na odplate za prevádzkovanie vo výške 277,- euro/ mesačne (slovom: dvestosedemdesiatpäť euro).
2. Dohodnutá odplata nezahŕňa žiadne náklady spojené s prevádzkou stavby ako napr. úhradu energií, materiálové náklady, práce nad rámec bežnej údržby podľa prevádzkového poriadku stavby.
3. Náklady spojené s prevádzkou stavby znáša objednávateľ.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť prevádzkovateľovi dohodnutú odplatu, a tiež náklady spojené s prevádzkou stavby na základe faktúr v lehote do 30 dní od ich vystavenia.
5. Prevádzkovateľ nie je platcom DPH.
6. Právo na stočné od jednotlivých producentov patrí objednávateľovi.

VI. Osobitné dojednania

1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne priestor pre operatívne úkony súvisiace so zabezpečením predmetu plnenia tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť prevádzkovateľovi podmienky tým, že mu umožní prístup k dokumentácii a materiálom súvisiacich s predmetom zmluvy a zaplatiť cenu dohodnutú podľa podmienok tejto zmluvy.
3. Objednávateľ umožní prevádzkovateľovi voľný pohyb po objekte objednávateľa v rozsahu nevyhnutnej potreby pre vykonanie úloh v zmysle tejto dohody.
4. Túto zmluvu je možné meniť, prípadne zrušiť len písomnými zmluvnými dodatkami vzájomne odsúhlasenými.
5. Prevádzkovateľ sa zaväzuje riadiť sa v objekte objednávateľa právnymi predpismi, vnútornými pokynmi, organizačnými normami a rozhodnutiami objednávateľa.
6. Ak porušením zmluvných povinností ktoroukoľvek zmluvnou stranou vznikne škoda má druhá strana nárok na jej náhradu.

VII. Závěrečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, zmluvný vzťah sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda deň po jej zverejnení.
4. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť vyhotovené v písomnej forme a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvu je možné vypovedať písomne, bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota zmluvy je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede zmluvy druhej strane.

V Tomášovciach, dňa 31.07.2013

Objednávateľ:

Prevádzkovateľ: 31.07.2013

.....
Ing. Ján Mičuda, starosta obce

.....
Ivan Siláči