

Memorandum

o spolupráci pri budovaní priemyselného parku uzavreté týmito zmluvnými stranami

1. Obec Tomášovce
sídlo: Tomášovce 985 56
IČO: 00 316 474
štatutárny orgán: Karol Dovala, starosta obce
účet: 6049595006 / 5600
banka: DEXIA banka a.s., pobočka Banská Bystrica

OBCENÝ ÚRAD V TOMÁŠOVCIACH	
Došlo dňa:	16. 06. 2009
Ev. číslo: 340/09	Číslo spisu: 340/09
Prílohy/listy:	Vybavuje: starosta

2. Innoven Slovakia a.s.
sídlo: Jilemnického 3, 960 01 Zvolen
IČO: 44 345 763
IČ DPH: 202 2676 755
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 940/S
štatutárny orgán: Ing. Peter Jančat, predseda predstavenstva
účet: 2626192154 / 1100
banka: Tatrabanka a.s., pobočka Zvolen

Preambula

Obec Tomášovce pripravuje vybudovanie priemyselného parku.

Spoločnosť Innoven Slovakia a.s. dňa 30. septembra 2008 poskytla obci Tomášovce zálohu za pozemky pre spoločnosť Power EC s.r.o. vo výške 1.500.000,- SKK (49.970,88 EUR, slovom Štyridsať deväť tisíc deväť stosedemdesiat EUR, 88 centov) a má možnosť zabezpečiť na území priemyselného parku ďalších investorov.

Predmet memoranda

- Zúčastnené strany týmto memorandumom deklarujú, že majú spoločný vážny záujem na vybudovaní priemyselného parku v obci Tomášovce.
- Obec Tomášovce sa v rámci tohto projektu zaväzuje:
 - odkúpiť od doterajších vlastníkov pozemky, na ktorých bude „Priemyselný park Tomášovce“ vystavaný, resp. ktoré budú tvoriť Priemyselný park Tomášovce v zmysle Projektu technickej infraštruktúry – projekt pre vydanie územného rozhodnutia, postupne podľa potreby investora,
 - zabezpečiť vybudovanie základnej technickej infraštruktúry priemyselného parku a to najmä cesty, rozvody energií – elektrickej energie, plynu, vody a kanalizácia, za týmto účelom obec Tomášovce požiada Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky o podporné prostriedky na vybudovanie priemyselného parku,
 - zabezpečiť, aby do jedného roka od podpisu tejto zmluvy neboli na pozemkoch vedené akékoľvek ťarchy, neboli pozemky viazané inými zmluvami,
 - zabezpečiť, aby legislatívny proces v rámci územného a stavebného konania pre investorov bol vybavovaný v čo najkratších lehotách, bez zbytočného odkladu,
 - poskytnúť maximálnu súčinnosť pri príprave žiadostí o čerpanie prostriedkov z fondov Európskej únie, v procese schvaľovania žiadostí a v procese prípadnej realizácie schválených projektov podporovaných z fondov Európskej únie,
 - priebežne informovať Innoven Slovakia a.s. o nových potenciálnych investoroch,
 - zabezpečiť pre Innoven Slovakia a.s. nákup pozemkov v priemyselnom parku za cenu max. 7,04 EUR/m² (slovom Sedem EUR 4 centy za meter štvorcový).
 - zabezpečiť, aby správcom a dodávateľom v oblasti energetiky (elektrická energia, teplo, plyn)

